

Trivselregler för oss som är fastighetsägare på Grindstugärde



Vi önskar alla fastighetsägare en gemytlig och välkomnande atmosfär i vårt område och påminner därför om våra trivselregler.

TOMTSKÖTSEL

- Håll gärna din tomt välunderhållen och vårdad (det är inte bara du som ser den).
- Det finns en gräsklippare att låna som samfälligheten tillhandahåller. Det ska alltid återlämnas i förrådet fulltankad och i gott skick.

LJUDVOLYM OCH TID FÖR "LUGN OCH RO"

- Visa hänsyn till dina grannar genom att undvika hög ljudvolym, "Lagom ljudnivå" innebär att undvika hög musik och andra störande ljud under tider när tystnad önskas.
- Under året har vi märkt och fått in klagomål på mopedkörande ungdom i området. Vi har också fått in klagomål på påträngde ljudbild och hög musik. Detta kan vi bara påtala och önska att alla visar varandra hänsyn.

SOPSORTERING OCH KOMPOST

- Följ kommunens riktlinjer för sopsortering, endast hushållsavfall får slängas i soptunnorna.
- Tidningar, emballage, pant, plast och kläder ska slängas vid någon av Gustavsbergs återvinningsstationer. Under hösten kommer vi erbjuda kärl för papp och plast vid en av våra sopstationer.
- Använd komposten mot ängen för organiskt avfall från din trädgård. OBS! Grenar får inte slängas på komposten utan ska transporteras till en miljöstation.

BYGGNATION OCH Q-MÄRKNING

Området är Q-märkt och har kulturhistoriskt värde. Det betyder att vi måste bevara områdets arkitektur och atmosfär för att hedra dess arv. Detta kan påverka möjligheten till förändringar eller byggnationer. Det är viktigt att rådgöra med kommunen innan du gör några ingrepp.

PARKERING

Vägarna mellan husen ska inte användas som parkering, mer än vid in och urlastning. Vi har haft incidenter då ambulanser hindrats framkomlighet.

VATTEN VA MED MERA

För att optimera fjärrvärmesystemets funktion bör du se till att huset är ordentligt isolerat och att värmen fördelas jämnt. Alla fastighetsägare ska förse elementen med termostventiler, vädra inte ut värmen, det kostar pengar för samfälligheten. Den som är ansvarig för kulverten ska göra regelbundna inspektioner så att detta fungerar.

Har ni behov av att nå styrelsen mejlar ni som vanligt till styrelsen@grindstugarde.se

GRINDSTUGÄRDE

SAMFÄLLIGHETSFÖRENING